

住房和城乡建设部办公厅 科技部办公厅

建办科函〔2014〕515号

住房和城乡建设部办公厅 科学技术部办公厅

关于开展国家智慧城市2014年

试点申报工作的通知

各省、自治区住房城乡建设厅、科技厅，直辖市、计划单列市建委（建设局）、科委（科技局），新疆生产建设兵团建设局、科技局：

为贯彻落实《国家新型城镇化规划（2014—2020年）》有关推进智慧城市建设的目标和重点任务，充分发挥科技创新在新型城市建设和加强社会治理中的支撑引领作用，住房和城乡建设部和科技部决定共同组织开展2014年度国家智慧城市试点工作。现将申报有关事项通知如下：

一、智慧城市试点申报

（一）申报条件

城市（区、县、镇）人民政府已将智慧城市建设工作列入当地国民经济和社会发展“十二五”规划或本年度政府工作报告

告。

(二) 申报程序

城市（区、县、镇）人民政府向省级住房城乡建设行政主管部门申报，并提供以下申报资料：

1. 申报书；
2. 智慧城市发展规划纲要；
3. 智慧城市试点实施方案；
4. 智慧城市项目投融资方案。

省级住房城乡建设主管部门会同科技主管部门，组织专家审查和推荐，于2014年10月31日将推荐函、评审报告和所推荐城市申报材料1式1份连同电子版报送住房城乡建设部，同时将所推荐城市申报书报送科技部（相关材料格式详见附件）。

住房城乡建设部和科技部联合组织综合评审，结合省级主管部门初审意见，确定试点城市名单。

智慧城市试点优先考虑国家可持续发展实验区、数字化城市管理试点城市、国家绿色生态示范城区、国家信息消费试点城市、信息惠民国家试点城市和数字城市地理空间框架建设试点。

二、专项试点申报

申报领域包括城市公共信息平台及典型应用、智慧社区（园区）、城市网格化管理服务、“多规融合”平台、城镇排水防涝、地下管线安全等。

(一) 申报条件

承担专项建设运行的企业或企业联合体在所申报领域处于国内领先地位，技术、资金、人才实力雄厚，经营状况良好，所选择的示范地（2012、2013 年度的试点或本年度正在申报的城市）不少于 2 个。

(二) 申报程序

承担专项建设运行的企业或企业联合体向省级住房城乡建设行政主管部门申报，并提供以下材料：

1. 专项试点申报书；
2. 国家智慧城市专项试点实施方案。

所在地省级住房城乡建设主管部门审核后于 2014 年 9 月 30 日前将专项试点申报材料 1 式 1 份连同电子文档报送住房城乡建设部（相关材料格式详见附件）。

住房城乡建设部和科技部联合组织材料审查、实地考察和综合评审。

三、联系人及方式

中国城市科学研究会 宋林蕊、于晨龙、杨柳忠

电话：010 - 57811350

住房城乡建设部建筑节能与科技司 姚秋实、陈新

电话：010 - 58934022, 58933571

地址：北京市海淀区三里河路 9 号 邮编：100835

附件 1

国家智慧城市试点

申 报 书

(格式)

申报城市/区/镇: _____

申报主体 (盖章): _____

创建周期: _____年____月____日至 _____年____月____日

申报时间: _____

住房和城乡建设部 科学技术部

二〇一四年七月

一、申报城市（区、县、镇）基本信息

城市（区、县、镇）			
申报责任主体			
负 责 人		职 务	
申报牵头部门			
联 系 人		职 务	
联系电话		传真号码	
邮 箱		邮 编	
通信地址			
城市（区、镇）概况			
说明：城市（区、镇）地理位置、人口、经济、社会、资源环境、产业等情况。			

二、试点目标和考核指标

(一) 现有基础条件和优势分析（1500 字以内）

(二) 试点目标 (500 字以内)
(三) 重点任务及考核指标 (1000 字以内)
(四) 分年度工作计划 (1500 字以内)

三、试点保障措施

说明：试点领导小组等组织管理机构、相关政策、重点项目投融资方案要点、技术保障、人才保障等（1500 字）。

四、审查意见

申报意见	(公章) 年 月 日
省级部门初审意见	省级住房和城乡建设主管部门 省级科技主管部门 (公章) (公章) 年 月 日
部级终审意见	住房和城乡建设部 科学技术部 (公章) (公章) 年 月 日

智慧城市发展规划纲要提纲

1. 发展现状及面临的形势
 - 1.1 发展背景及现状
 - 1.2 发展趋势及理念
 - 1.3 建设智慧城市的意义
2. 指导思想、基本原则和发展目标
 - 2.1 指导思想
 - 2.2 基本原则
 - 2.3 发展目标
3. 主要任务和重点项目
 - 3.1 主要任务及控制指标
 - 3.1.1 信息基础设施建设
 - 1、网络基础设施建设
 - 2、城市公共基础数据库建设
 - 3、城市公共信息平台建设
 - 4、城市信息安全建设
 - 3.1.2 建设与宜居
 - 1、城市建设管理
 - 2、城市功能提升
 - 3、网格化城市管理建设
 - 3.1.3 管理与服务

1、政务服务

2、基本公共服务

2.1 智慧社区服务

3、专项应用

3.1.4 产业与经济

1、产业规划

2、产业升级

3、新兴产业发展

3.1.5 创新任务

3.2 重点项目

4. 运营模式

5. 实施步骤

5.1 规划阶段

5.2 建设阶段

5.3 运营阶段

6. 保障措施

6.1 制度保障

6.2 政策保障

6.3 资金保障

国家智慧城市试点实施方案提纲

1. 基本情况

- 1.1 城市（区、县、镇）概况
- 1.2 经济和产业发展情况
- 1.3 城市基础建设和社会公共服务情况
- 1.4 信息化情况

2. 创建国家智慧城市可行性分析

2.1 需求分析

2.1.1 重要规划的主要内容（描述本地区国民经济与社会发展规划、城市总体规划、产业发展规划等重要规划确定的城市目标定位和发展方向等主要内容）

2.1.2 城市发展面临的主要问题（从实现本地区重要规划目标和“新四化”同步发展面临的主要问题，识别出城市发展的制约因素）

2.1.3 城市发展对策分析（分析主要发展问题的解题思路）

2.1.4 本地区建设智慧城市的意义（分析本地区建设智慧城市对解题的促进作用）

2.2 现有基础条件和优势分析（分析本地区建设智慧城市的基础条件和优势）

2.3 风险分析及对策（分析本地区创建智慧城市在发展、政策、技术、信息安全、资金等方面可能面临的风险及其对策）

3. 创建国家智慧城市的目标和任务

3.1 创建目标

3.1.1 总体目标

3.1.2 阶段目标

3.2 主要任务（为实现创建目标而设置的任务，既包括重点建设任务，也包括保障条件等非项目化的工作内容）

3.2.1 任务顶层设计（由总体规划和顶层设计、标准规范建设，城市公共信息平台（公共基础数据库）等基础设施建设、若干智慧应用项目建设，管理、资金等保障条件建设等任务构成，描述这些任务的相互关系）

3.2.2 任务分析（逐项概要分析各任务的内容和成果）

3.3 年度计划及任务分解

4. 创建国家智慧城市的重点项目建设方案

4.1 项目总体框架（描述重点项目的总体框架图，重点说明各智慧应用项目与城市公共信息平台、公共基础数据库的关系）

4.2 项目建设及运行方案（每个项目逐一描述其现状情况、建设目标、建设内容、结构框图、技术路线、资金计划、建设周期、牵头单位和主要承担单位、建设运行模式等内容）

4.2.1 基础设施建设类项目

4.2.2 智慧建设与宜居类项目

4.2.3 智慧管理与服务类项目

4.2.4 智慧产业与经济类项目

4.2.5 创新项目（创新项目应该少而精，要定位清晰、明确，符合城市发展实际及城市发展目标，突出社会治理科技创新，具有较好示范推广作用，具有较好的工作基础和经费等保障）

4.3 项目考核指标表

（列表描述各项目的量化考核指标及其指标现状，明确考核范围。只列针对重点项目的考核指标，不需要对照《国家智慧城市（区、镇）试点指标体系（试行）》列出其他指标）

5. 创建国家智慧城市的保障体系

5.1 制度保障

5.2 政策保障

5.3 资金保障

5.4 运营保障

5.5 人才保障

6. 相关附件

（提供智慧城市领导小组成立文件、本地区重点规划文本等材料）

智慧城市项目投融资方案提纲

一、智慧城市重点项目概述

二、重点项目投融资方案

(一) ***项目投融资方案

1. 项目概述（名称、投资及运营主体、定位与功能）
2. 发展环境分析与目标（背景、SWOT 分析，阶段目标）
3. 项目投资主体
4. 需求分析与预测（市场、项目）
5. 项目前期工作基础
6. 投资估算及融资方案
 - 6.1 投资估算范围（估算的界限和主要资金科目）
 - 6.2 估算依据及编制说明（建安工程费、与工程建设相关的费用、建设期债务资金融资成本、流动资金等）
 - 6.3 项目投资估算
 - 6.4 融资方案
 - 6.5 资金来源与筹措（自有、自筹、金融机构贷款等）
 - 6.6 资金使用计划（分阶段）
7. 财务分析
8. 项目风险分析和防范（盈亏平衡分析、敏感性分析等）
9. 结论和建议

(二) ***项目投融资方案

.....(结构同前项目)

三、列表总结

四、项目资金证明材料

(提供如下材料可加分：对政府投资项目提供发改委立项文件，对银行贷款项目提供银行批复文件或投融资框架协议，对平台公司投资项目提供平台公司负债率、项目投资决议材料，对企业投资项目提供企业投资框架协议、企业负债率等材料)

格式要求

标题格式:

一级标题: 黑体/小三/1.5 倍行距;

二级标题: 黑体/四号/1.5 倍行距;

三级及以下标题: 黑体/四号/1.5 倍行距。

正文、图表格式:

正文: 仿宋 GB2312/四号/1.5 倍行距/段间距为 0;

图表: 文字、数字使用仿宋 GB2312/小四/单倍行距。

版面要求: A4 纸, 正反两面印刷, 左侧装订。

省级评审报告编写提纲

- 一、 试点申报情况
- 二、 评审组织工作过程介绍
- 三、 各试点城市审查意见（包括材料审查、实地考察、投融资方案审查意见和初审意见）
- 四、 推荐申报试点意见和推荐理由（包括推荐排名）
- 五、 附件材料（包括专家名单、专家打分表、评审意见等）

注：审查报告每省编制 1 份。

附件 3

智慧城市专项试点

申 报 书

(格式)

申报企业（盖章）：_____

创建周期：_____年____月____日至_____年____月____日

申报时间：_____

住房和城乡建设部 科学技术部

二〇一四年七月

一、申报企业基本信息

申报企业			
企业法人		联系电话	
联系人		职务	
联系电话		传真号码	
通信地址			
邮 编		邮 箱	
企业概况			
说明：企业业务方向、业绩、典型案例等情况。（500字以内）			

二、创建目标和任务

(一) 优势分析 (800 字以内)

(二) 创建目标 (500 字以内)

(三) 建设方案 (1500 字以内)

（四）年度工作计划（800 字以内）

（五）运营和推广方案（800 字以内）

三、组织保障措施

说明：企业在资金、技术、人才等方面的保障措施和示范城市落实情况（1500字）。

四、审查意见

企业 申报 意见	(公章) 年 月 日
部 级 审 查 意 见	住房和城乡建设部 (公章) 科学技术部 (公章) 年 月 日

智慧城市专项试点实施方案提纲

1. 企业基本情况

1.1 企业概况

1.2 企业业绩及行业优势

1.3 典型案例情况

2. 创建目标和任务。

2.1 创建目标

2.2 主要任务

2.3 年度工作计划

3. 建设方案

3.1 项目总体框架（描述项目的总体框架图）

3.2 项目建设方案（描述其现状情况、建设内容、结构框图、技术路线、资金计划、建设周期、协调单位等内容）

3.3 项目考核指标表（列表描述各项的量化考核指标及其指标现状，明确考核范围）

4. 示范城市基本情况

4.1 城市 1 基本情况

城市概况、需求分析（分析所选城市在专项应用领域存在的问题和主要需求）、优势分析（分析所选城市在专项应用领域的基础条件和优势）、落实情况（说明示范落实情况）

4.2 城市 2 基本情况

.....

5. 运营和推广方案

5.1 项目运营方案（描述资金筹措方式、财务预算报告和盈利模式）

5.2 项目推广方案（描述项目推广可行性及推广计划）

6. 组织保障条件

6.1 资金保障

6.2 技术保障

6.3 人才保障

7. 相关附件

7.1 企业证明材料（包括营业执照(副本)、税务登记证(副本)、组织机构代码证、ISO9001 质量体系认证证书(副本)、项目业绩合同复印件）

7.2 示范城市相关材料（示范城市相关规划、智慧城市政策文件等）

7.3 合作材料（企业与示范城市签署的专项应用领域战略合作协议）

格式要求

标题格式:

一级标题: 黑体/小三/1.5 倍行距;

二级标题: 黑体/四号/1.5 倍行距;

三级及以下标题: 黑体/四号/1.5 倍行距。

正文、图表格式:

正文: 仿宋 GB2312/四号/1.5 倍行距/段间距为 0;

图表: 文字、数字使用仿宋 GB2312/小四/单倍行距。

版面要求: A4 纸, 正反两面印刷, 左侧装订。